

Размер и сроки внесения взносов членами СНТ «Лада»

и правообладателями земельных участков в границах СНТ «Лада».

1. Установить с 01 января 2025г. по 31 июля 2025г. следующие виды и размер взносов:

Членский взнос за 2025г. – **1800,00** рублей за 1 сотку.

Целевой взнос за 2025г. – **250,00** рублей за 1 сотку.

2. Согласно п. 8.3.1 Устава все платежи по взносам должны быть внесены до 01.08.2025г. Для расчета повышения оплаты взносов принята Ключевая ставка ЦБ на 01.01.2025г. - 21 %.

Установить:

- с **01 августа 2025г. по 31 августа 2025г.:**

Членские взносы **прошлых лет - 2160,00 рублей** за 1 сотку (увеличение 20% к п.1.);

Членский взнос за **2025г.- 1980,00** рублей за 1 сотку (увеличение 10% к п.1.);

Целевой взнос за **2025г.- 275,00** рублей за 1 сотку (увеличение 10% к п.1.).

- с **01 сентября 2025г.** до принятия новых размеров взносов:

Членские взносы **прошлых лет - 2160,00 рублей** за 1 сотку;

Членский взнос за **2025г.- 2160,00** рублей за 1 сотку (увеличение 20% к п.1.);

Целевой взнос за **2025г. - 300,00** рублей за 1 сотку (увеличение 20% к п.1.).

3. Установить с **01 января 2025г. по 31 декабря 2025г.** членский взнос за 2025г. «за дополнительное подключение к водоводу» - **170,00** рублей за 1 сотку.

4. Установить с **01 января 2025г. по 31 декабря 2025г.** скидку по членскому взносу за 2025г. – **170,00** рублей за 1 сотку за использование личной скважины, при условии подтвержденного отключения от водовода СНТ (заявление).

5. Установить с **01 января 2025г. до принятия новых размеров взносов**, дополнительный членский взнос за нарушение "Правил внутреннего распорядка":

- За несоблюдение общественного порядка на территории Товарищества; за несоблюдение правил содержания участка; за нарушение правил содержания животных; за нарушение правил утилизации отходов; за выброс мусора в неположенном месте; за несоблюдение правил пожарной безопасности; за нарушение правил стоянки автотранспорта на землях общего пользования - **1000,00 рублей по одному Акту.**

- За нарушение правил пожарной безопасности в условиях введения особого противопожарного режима; за нарушение требований по электропотреблению (самовольное подключение, безучетное потребление и т.п.); за самовольную врезку в водовод; за отказ восстановления дороги после разрытия для собственных нужд - **3000,00 рублей по одному Акту.**

- За не выполнение требований о срезке кустарников и деревьев **после 15 июля 2025г. - 1000,00 рублей** за каждые 15 метров, не убранной территории, по Акту.

6. Установить с **01 января 2025г. до принятия новых размеров взносов**, дополнительный членский взнос за выдачу копий документов, указанных в п.5.1.11 Устава – **10 рублей** за один лист.

7. Установить с **01 января 2025г. до принятия новых размеров взносов**, дополнительный целевой взнос «на возмещение затрат по электроэнергии» за **первичное подключение** участка к электросети СНТ – **2000,00 рублей.**

8. Предоставить право Правлению СНТ принимать решения о зачете оплаты членских взносов садоводам, выполняющим работы для Товарищества.

9. Предоставить право Правлению СНТ устанавливать взносы в размере фактической площади земельных участков садоводов.

Председатель правления СНТ «Лада»

А.А. Латута

